

CAMINO REAL REGIONAL UTILITY AUTHORITY
La Comision de Ordenacion y Zonificacion
Sala de juntas de distrito escolar de Gadsden independiente
4950 McNutt Rd, Sunland Park, NM 88063

ORDEN DEL DIA
LA COMISION DE ORDENACION Y ZONIFICACION

LA COMISION DE PLANIFICACION EXTRATERRITORIALES Y ZONIFICACION TENDRA EN CUENTA EL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA EN UNA SESION DE TRABAJO QUE SE REALIZARA EL LUNES, 01 DE ABRIL DEL 2019 A LAS 4:00 PM, EN LA SALA DE JUNTAS# 2 DEL DISTRITO ESCOLAR DE GADSDEN, 4950 MCNUTT ROAD, SUNLAND PARK, NM

1. LLAMADA DE ATENDENCIA DE COMISIONADOS
2. APROBACION O CAMBIOS SUGERIDOS A LA AGENDA
3. APROBACION DE MINUTOS
 - A. DEL DIA 4 DE FEBRERO DEL 2019
4. APORTE DEL PUBLIC
5. NEGOCIOS PASADOS-DISCUSION DEL CODIGO DE DESARROLLO UNIFICADO (UDC)
6. NEGOCIOS NUEVOS-ARTICULOS DE DISCUSION Y ACCION

A. **Caso # CRV 19-001:** presentado por Geronimo Cortez, una solicitud para una variación hacia el frente y patio trasero para construir una casa de 2.726 pies cuadrados. El solicitante propone un revés 10' patio delantero donde se requiere un reajuste de 20' y un retroceso de patio trasero de 5' donde se requiere un reajuste de 20'. El 0.16 acre lote se encuentra en lote 16, bloque 5 de la subdivisión de sombra del desierto, en Santa Teresa, NM y se encuentra municipio 28 sur, gama 3 este y el artículo 17, como se registra el 28 de septiembre del 2000, bajo el instrumento# 21002, registrado en el Oficina del Actuario County Ana Doña. Puede ser identificado más por parcela # R1716436.

B. **Caso # CR SD15-001 Santa Teresa Intermodal logística Parque fase II:** presentado por IHR Development una enmienda al mapa preliminar conocida como Santa Teresa Intermodal logística Parque fase II, una subdivisión de 316 hectáreas tipo IV zona CI2, comunidad Industrial, mediana intensidad. La demandante busca crear veinticuatro 24 lotes que van desde 4.84-acres a 39.812-acres en dos fases. Las propiedades se describen como dentro de la sección 14, municipio 28 sur, gama 2 Oriente, NMPM de las encuestas de USGLO registrado en el Oficina del Actuario County Ana Doña como sigue: parcela ID # 17-12627, grabado 30 de noviembre de 2006, Bk.767, PGS 1224-1228, parcela ID. # 17-01887, grabado el 06 de febrero de 2006, BK. 683, 2006 PG, parcela ID # 17-16815, grabado el 15 de julio de 2004, BK. 535, ID. PGS 1833-1837, parcela # 17-19361, grabado el 23 de enero de 2002, BK. 23, PGS 365-366.

7. PRESENTACIONES-NINGUNO
8. REPORTE DEL COMMITE-NINGUNO
9. APROBACION ADMINISTRATIVO-NINGUNO
10. APORTE DEL PERSONAL DE CRRUA
11. APLAZAMIENTO

Nota: Camino Real Regional Utility Authority (CRRUA) se asegurará de la comunicación efectiva con personas con discapacidad con previa solicitud, proporcionar ayudas de comunicación auxiliar y servicios a las personas para asegurar igualdad de oportunidades de participación en el Condado de Doña Ana. Toda solicitud debe hacerse con el coordinador de la Americans with Disabilities Act, por escrito o por teléfono, tan pronto como sea posible antes del evento en el cual se necesita alojamiento. Si tiene alguna pregunta con respecto a ejemplos de adaptaciones razonables, póngase en contacto con CRRUA al (575) 589-1075.

Servicios de interpretación en español están disponibles a petición para la participación en reuniones, eventos o actividades patrocinados por CRRUA. Favor de comunicarse a la oficina de CRRUA al (575) 589-1075, por lo menos 48 horas antes del evento.