

CAMINO REAL REGIONAL UTILITY AUTHORITY
City of Sunland Park/Doña Ana County Joint Utility Authority
Sala de juntas de distrito escolar de Gadsden Independent
4950 McNutt Rd, Sunland Park, NM 88063
Reunion Ordinaria
9 de Enero de 2023
5:30 pm
AGENDA

Unirse a la reunión de zoom
<https://us06web.zoom.us/j/9296045325?pwd=bnkxTnBwcUZqb1A2ZnhSOEphOUxpZz09>

(Telefono) ID de reunion: 929 604 5325
Contraseña: 449461

For Spanish Translation dial: 701-802-5252
Enter Access Code: 3187874#

1. LLAMAR ASISTENCIA
2. JURAMENTO DE FIDELIDAD
3. LLAMADA DE ASISTENCIA DE MIEMBROS DEL CONSEJO Y DETERMINACION DEL QUORUM
4. CAMBIOS A LA AGENDA
5. APROBAR MINUTAS
 - A. 14 DE NOVIEMBRE DE 2022
6. COMENTARIOS DEL PUBLICO: limitada a 3 minutos por persona
7. COMENTARIOS Y ANUNCIOS DEL PERSONAL DE CRRUA
8. COMENTARIOS DE LA JUNTA
9. PRESENTACIONES E INFORMES
 - A. PRESENTACIONES E INFORMES MENSUALES
 1. INFORME MENSUAL DE BRIDEL FACILITY PARA EL MES DE NOVIEMBRE DE 2022.
10. ELEMENTOS DE DISCUSION/ACCION

- A. APROBAR UNA RESOLUCION QUE ESTABLECE LA POLITICA DE REUNIONES ABIERTAS DE CAMINO REAL REGIONAL UTILITY AUTHORITY (“AUTHORITY”).
- B. APROBAR UNA RESOLUCION Y LISTA DE DIAS FESTIVOS 2023 DE CRRUA.
- C. APROBAR CASO # CRZ22-001 PRESENTADO FOR EL CONDADO DE DOÑA ANA, UNA SOLICITUD PARA UN CAMBIO DE ZONA INICIADO POR EL CONDADO DE UNA ZONA PLANIFICADA DE DESARROLLO DE UNIDADES TIPO 2 (PUD-2) Y ZONA INSTITUCIONAL (INST) A ZONA INDUSTRIAL DE DISTRITO COMUNITARIO CI-2, ZONA DE INTENSIDAD MEDIA EN 45.75 ACRES CON EL PROPOSITO DE CONSTRUIR UN PARQUE INDUSTRIAL : LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA INMEDIATAMENTE AL SUR DEL JETPORT INTERNACIONAL EN SANTA TERESA, NM. SE IDENTIFICA COMO DENTRO DEL MUNICIPIO 28 SUR, RANGO 2 ESTE, SECCIONES 13, REGISTRADO EN LA OFICINA DEL SECRETARIO DEL CONDADO DE DOÑA ANA EL 12 DE DICIEMBRE DE 2013 BAJO EL INSTRUMENTO NO. 1330894 Y EL 28 DE JUNIO DE 1982 BAJO EL INSTRUMENTO NO. 820855. ADEMÁS, SE IDENTIFICA POR LOS NÚMEROS DE CUENTA DE PAQUETES. R1712099, R1718139 Y PARTE DE R1718139.
- D. APROBAR LA PRIMERA ENMIENDA AL ACUERDO ENTRE CAMINO REAL REGIONAL UTILITY AUTHORITY, LBG PROPERTIES, LLC AND CGDP2, LLC CON RESPECTO A LA CONSTRUCCION DE UNA ESTACION ELEVADORA VIEWPOINT #2 Y LA RESERVA DE LA CAPACIDAD FUTURA DE AGUAS RESIDUALES EN LA PLANT DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL NORTE.
- E. APROBAR UNA RESOLUCIÓN QUE AUTORICE A LA AUTORIDAD REGIONAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CAMINO REAL ("PRESTATARIO") A CELEBRAR UN ACUERDO DE PRÉSTAMO CON EL DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE DE NUEVO MÉXICO ("NMED") CON EL PROPÓSITO DE OBTENER FONDOS DE PRÉSTAMOS PARA PROYECTOS POR UN MONTO PRINCIPAL DE \$4,000,000 MÁS INTERESES ACUMULADOS, DESIGNANDO EL USO DE LOS FONDOS PARA EL PROPÓSITO DEFINIDO EN EL FORMULARIO DE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO MÁS RECIENTE APROBADO POR NMED; DELIMITAR LA NECESIDAD DEL PRÉSTAMO; ESTIPULAR QUE EL PRÉSTAMO SERÁ PAGADERO Y COBRABLE ÚNICAMENTE DE LOS INGRESOS PROMETIDOS DEL PRESTATARIO DEFINIDOS A CONTINUACIÓN; PRESCRIBIR OTROS DETALLES RELATIVOS AL PRESTAMO Y A LA GARANTIA A TAL EFECTO.
- F. APROBAR LA REVISION DEL PRESUPUESTO Y LA RESOLUCIÓN PARA AGREGAR LA SUBVENCIÓN TAA22-002/NADBC22-104 DEL BANCO DE DESARROLLO DE AMÉRICA DEL NORTE AL PRESUPUESTO DEL AÑO FISCAL 2022-2023 PARA EL DESARROLLO DE UN DISEÑO FINAL PARA EL PROYECTO

DE REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS
RESIDUALES DE LA AUTORIDAD REGIONAL DE CAMINO REAL.

- G. APROBAR LOS INFORMES DE AJUSTE DE FACTURACION DE SEPTIEMBRE DE 2022, OCTUBRE DE 2022, NOVIEMBRE DE 2022 Y DICIEMBRE DE 2022 SEGÚN LO RECOMENDADO POR LOS AUDITORES EXTERNOS.

11. APLAZAMIENTO

Nota: Camino Real Regional Utility Authority (CRRUA) se asegurará de comunicación efectiva con personas con discapacidad con previa solicitud, proporcionar ayudas de comunicación auxiliar y servicios a las personas para asegurar igualdad de oportunidades de participación en el Condado de Doña Ana. Toda solicitud debe hacerse con el coordinador de Americans with Disabilities Act, por escrito o por teléfono, tan pronto como sea posible antes del evento en el cual se necesita alojamiento. Si tiene alguna pregunta con respecto a ejemplos de adaptaciones razonables, póngase en contacto con CRRUA al (575) 589-1075.

Servicios de interpretación en español están disponibles a petición para la participación en reuniones, eventos o actividades patrocinados por CRRUA. Favor de comunicarse a la oficina de CRRUA al (575) 589-1075, por lo menos 48 horas antes del evento.

Agenda Publicada en las siguientes localidades:

Oficina del Secretario de la ciudad

Fecha de publicación:

División de vehículos de motor

5 de Enero de 2023

Oficina de salud pública

Mary De Avila

Oficina de CRRUA

Asistente Administrativo

Biblioteca de la Ciudad de Sunland Park

Camino Real Regional Utility Authority

Oficinas de correo de Ciudad de Sunland Park y Santa
Teresa

Oficinas del Condado de Doña Ana-Website